

01.01.2017 31.12.2017

: . , 4

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)		3220,7	
Этажность		5	
Количество подъездов		4	
Газовое оборудование		есть	
	,		,
Задолженность населения на 01.01.2017г.	43 686,14	Задолженность населения на 01.01.2017г.	0
Начислено за 2017 год	551 199,84	Начислено за 2017 год.	41 654,73
Оплачено за 2017 год	503 582,51	Оплачено за 2017 год.	36 495,23
01.01.2018 .	91 303,47	01.01.2018 .	5 159,50
Расходы за 2017 год		549 328,97	

			,
			.
Очистка канализационной сети внутренней, осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвалов		Январь	2 473,00
Обработка стояков системы отопления, слив и наполнение водой системы ХВС, смена отдельных участков трубопроводов, гидравлическое испытание трубопроводов систем		Февраль	4 322,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвалов, обработка стояков системы отопления		Март	1 334,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвалов		Апрель	785,00
Обследование подвалов на утечки, обследование систем тепло и водоснабжения в квартирах		Май	973,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвалов, квартир, слив и наполнение водой системы ГВС, смена отдельных участков трубопроводов ГВС, гидравлическое испытание трубопроводов системы ГВС		Июнь	4 809,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвалов, гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления		Июль	32 825,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвала		Август	785,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвала, квартир на наличии утечек, слив и наполнения воой системы отопления, обработка стояков		Сентябрь	4 274,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвала, квартир на наличии утечек, обработка стояков		Октябрь	4 087,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвала, обработка стояков		Ноябрь	3 899,00
Осмотр системы центрального отопления, водоснабжения подвала, обработка стояков		Декабрь	1 939,00
Смена ламп, установка розетки штепсельной		Март	417,00
Смена ламп		Июнь	396,00
Смена ламп, плановый осмотр этажных щитков		Июль	723,00
Смена ламп, демонтаж/монтаж автомата, смена выключателя, провода, кабеля		Август	5 032,00
Смена ламп		Октябрь	368,00
Смена ламп, демонтаж/монтаж автомата., смена выключателя, кабеля		Ноябрь	7 812,00
Смена ламп		Декабрь	257,00
Уборка снега и наледи с кровли		Февраль	8 000,00
Смена дверных петель		Март	681,00
Ремонт межпанельных швов		Апрель	4 125,00
Окраска дверей		Август	195,00
СОИ питьевая вода, водоотведение		460,00 м3	6 518,60
СОИ электроэнергия		22505 кВт.ч	81 405,61
СОИ горячая вода		92,12 м3	8 866,38
Аварийное обслуживание	Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков	Круглосуточно	71 499,54
Техобслуживание внутридомового газового оборудования	Техническое обслуживание внутридомового газопровода многоквартирного жилого дома (АО "ГАЗЭКС")	Ноябрь	13 218,50

Работы по содержанию придомовой территории	Уборка придомовой территории, благоустройство территории (уборка снега экскаватором - январь, кронирование деревьев-август, изготовление и установка лавочек-сентябрь)	5 раз в неделю / по мере необходимости	107 256,38
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества МКД, проведение дератизации, дезинсекции	2 раза в месяц / по мере необходимости	30 532,24
Вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Ежедневно	43 286,21
Управление и эксплуатация жилого фонда	Расчет квартплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрадными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов	Постоянно	96 234,52