

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома  
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017  
по адресу: ул. Совхозная, 2**

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)		287,3	
Этажность		1	
Количество подъездов		1	
Газовое оборудование		есть	
<b>Содержание и ремонт</b>	<b>Сумма, руб</b>	<b>СОИ</b>	<b>Сумма, руб</b>
Задолженность населения на 01.01.2017г.	34 465,35	Задолженность населения на 01.01.2017г.	0
Начислено за 2017 год	20 323,77	Начислено за 2017 год.	28,76
Оплачено за 2017 год	7 883,06	Оплачено за 2017 год.	10,22
<b>Задолженность на 01.01.2018г.</b>	<b>46 906,06</b>	<b>Задолженность на 01.01.2018г.</b>	<b>18,54</b>
Расходы за 2017 год		42 300,27	

**Расходы**

Наименование работ по содержанию общего имущества	Период	Сумма затрат, руб.	
<b>Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения</b>			
Установка хомутов	Апрель	813,00	
Слив и наполнение водой системы, ремонт задвижек	Май	4 663,00	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>			
Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	Август	1 182,00	
<b>Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества МКД</b>			
СОИ питьевая вода, водоотведение	10,20 м3	135,31	
Аварийное обслуживание	Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков	Круглосуточно	6 378,06
Работы по содержанию придомовой территории	Уборка придомовой территории, благоустройство территории (уборка снега экскаватором - январь, выкашивание газонов-август, установка и окраска скамеек)	5 раз в неделю / по мере необходимости	16 683,07
Вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Ежедневно	3 861,31
Управление и эксплуатация жилого фонда	Расчет кварплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрядными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов	Постоянно	8 584,52