

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома  
за период с 01.06.2018 по 31.12.2018  
по адресу: ул. Папанинцев, дом 17**

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)		554,8	
Этажность		2	
Количество подъездов		1	
Газовое оборудование		нет	
<b>Содержание и ремонт</b>	<b>Сумма, руб</b>	<b>СОИ</b>	<b>Сумма, руб</b>
Задолженность населения на 01.01.2018г.	0,00	Задолженность населения на 01.01.2018г.	0
Начислено за 2018 год	55 725,39	Начислено за 2018 год.	8 603,22
Оплачено за 2018 год	21 066,72	Оплачено за 2018 год.	3 700,18
<b>Задолженность на 01.01.2019г.</b>	<b>34 658,67</b>	<b>Задолженность на 01.01.2019г.</b>	<b>4 903,04</b>
Расходы за 2018 год		53 762,81	

**Расходы**

Наименование работ по содержанию общего имущества	Период	Сумма затрат, руб.	
<b>Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения</b>			
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	Июль	16 374,00	
Обработка стояков системы отопления с осмотром системы, слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	Сентябрь	904,00	
<b>Текущий ремонт и обслуживание электрооборудования</b>			
Осмотр электрооборудования	Май	313,00	
Осмотр электрооборудования	октябрь	313,00	
<b>Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества МКД</b>			
СОИ питьевая вода	17,46 м3	358,83	
СОИ водоотведение	35,86 м3	353,40	
Аварийное обслуживание	Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков	Круглосуточно	7 184,66
Работы по содержанию придомовой территории	Уборка придомовой территории, благоустройство территории	5 раз в неделю / по мере необходимости	10 874,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества МКД, проведение дератизации, дезинсекции	2 раза в месяц / по мере необходимости	3 068,04
Вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Ежедневно	4 349,63
Управление и эксплуатация жилого фонда	Расчет квартплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрадными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов	Постоянно	9 670,16