

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома
за период с 01.06.2019 по 31.12.2019
по адресу: ул. Папанинцев, дом 17**

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)		554,8	
Этажность		2	
Количество подъездов		1	
Газовое оборудование		нет	
Содержание и ремонт	Сумма, руб	СОИ	Сумма, руб
Задолженность населения на 01.01.2019г.	34 658,67	Задолженность населения на 01.01.2019г.	4903,04
Начислено за 2019 год	88 088,76	Начислено за 2019 год.	0,00
Оплачено за 2019 год	50 883,63	Оплачено за 2019 год.	1 716,03
Задолженность на 01.01.2020г.	71 863,80	Задолженность на 01.01.2020г.	3 187,01
Расходы за 2019 год		221 404,46	

Расходы

Наименование работ по содержанию общего имущества	Период	Сумма затрат, руб.	
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения			
очистка канализации	июнь	3 883,00	
Обработка стояков системы отопления с осмотром системы, слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	сентябрь	965,00	
Текущий ремонт и обслуживание электрооборудования			
Осмотр электрооборудования	февраль	328,00	
Осмотр электрооборудования	март	331,00	
Осмотр электрооборудования	июнь	334,00	
Осмотр электрооборудования	октябрь	334,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания			
установка информационных щитов	март	573,00	
ремонт подъездов, ремонт тамбура	декабрь	180 586,00	
Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества МКД			
Аварийное обслуживание	Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков	Круглосуточно	7 184,66
Техобслуживание внутридомового газового оборудования	Техническое обслуживание внутридомового газопровода многоквартирного жилого дома (АО ГАЗЕКС)	январь	3 273,51
Работы по содержанию придомовой территории	Уборка придомовой территории, благоустройство территории	5 раз в неделю / по мере необходимости	10 874,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества МКД, проведение дератизации, дезинсекции	2 раза в месяц / по мере необходимости	3 068,04
Управление и эксплуатация жилого фонда	Расчет квартплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрядными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов	Постоянно	9 670,16