

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома
за период с 01.01.2019 по 30.06.2019
по адресу: п. Вересовка, ул. Заводская, 14**

| | | | |
|---|-------------------|---|-------------------|
| Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.) | | 2222,1 | |
| Этажность | | 5 | |
| Количество подъездов | | 3 | |
| Газовое оборудование | | отключено | |
| Содержание и ремонт | Сумма, руб | СОИ | Сумма, руб |
| Задолженность населения на 01.01.2019г. | 0,00 | Задолженность населения на 01.01.2019г. | 0 |
| Начислено за 2019 год | 51 477,94 | Начислено за 2019 год. | 6 133,98 |
| Оплачено за 2019 год | 15 316,08 | Оплачено за 2019 год. | 1 678,94 |
| Задолженность на 01.01.2020г. | 36 161,86 | Задолженность на 01.01.2020г. | 4 455,04 |
| Расходы за 2019 год | | 124 522,15 | |

Расходы

| Наименование работ по содержанию общего имущества | Период | Сумма затрат, руб. | |
|---|---|--|-----------|
| Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения | | | |
| Обработка стояков с осмотром системы | январь | 95,00 | |
| Осмотр подвала на наличие утечек системы ГВС,ХВС, сброс воды со стояков | февраль | 4 120,00 | |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | |
| Ремонт оконных переплетов,заделка подвальных окон,установка дверных приборов | март | 13 913,00 | |
| Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества МКД | | | |
| Аварийное обслуживание | Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков | Круглосуточно | 25 198,61 |
| Работы по содержанию придомовой территории | Уборка придомовой территории, благоустройство территории (уборка снега экскаватором-январь,февраль,кронирование деревьев,вывоз веток-май,ноябрь) | 5 раз в неделю / по мере необходимости | 37 331,28 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества | Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества МКД, проведение дератизации, дезинсекции | 2 раза в месяц / по мере необходимости | 10 532,75 |
| Управление и эксплуатация жилого фонда | Расчет кварплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрядными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов | Постоянно | 33 331,50 |