

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018
по адресу: п. Доломитовый, ул. Белинского, 17**

| | | | |
|---|-------------------|---|-------------------|
| Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.) | | 382,6 | |
| Этажность | | 2 | |
| Количество подъездов | | 2 | |
| Газовое оборудование | | есть | |
| Содержание и ремонт | Сумма, руб | СОИ | Сумма, руб |
| Задолженность населения на 01.01.2018г. | 18 282,37 | Задолженность населения на 01.01.2018г. | 13,01 |
| Начислено за 2018 год | 42 835,92 | Начислено за 2018 год. | 22,95 |
| Оплачено за 2018 год | 37 542,39 | Оплачено за 2018 год. | 28,70 |
| Задолженность на 01.01.2019г. | 23 575,90 | Задолженность на 01.01.2019г. | 7,26 |
| Расходы за 2018 год | | 64 611,51 | |

Расходы

| Наименование работ по содержанию общего имущества | | Период | Сумма затрат, руб. |
|---|--|--|--------------------|
| Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения | | | |
| Слив и наполнение водой системы, ремонт запорной арматуры, смена вентилях | | Июнь | 6 596,00 |
| Текущий ремонт и обслуживание электрооборудования | | | |
| Ремонт групповых щитков | | Июнь | 660,00 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | |
| Выкашивание газонов газонокосилкой | | Июль | 1 536,00 |
| Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества МКД | | | |
| Аварийное обслуживание | Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков | Круглосуточно | 8 677,37 |
| Работы по содержанию придомовой территории | Уборка придомовой территории, благоустройство территории (уборка снега экскаватором - март, апрель) | 5 раз в неделю / по мере необходимости | 13 298,36 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества | Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества МКД, проведение дератизации, дезинсекции | 2 раза в месяц / по мере необходимости | 3 627,05 |
| Вывоз ТБО | Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | Ежедневно | 5 142,14 |
| Услуги Водоканала | Прием и очистка сточных вод с использованием централизованной системы | По мере необходимости | 13 642,50 |
| Управление и эксплуатация жилого фонда | Расчет квартплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрядными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов | Постоянно | 11 432,09 |