

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома  
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017  
по адресу: ул. Белинского, 17**

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)		382,6	
Этажность		2	
Количество подъездов		2	
Газовое оборудование		баллоны	
<b>Содержание и ремонт</b>	<b>Сумма, руб</b>	<b>СОИ</b>	<b>Сумма, руб</b>
Задолженность населения на 01.01.2017г.	12 652,34	Задолженность населения на 01.01.2017г.	0
Начислено за 2017 год	42 835,92	Начислено за 2017 год.	45,90
Оплачено за 2017 год	37 205,89	Оплачено за 2017 год.	32,89
<b>Задолженность на 01.01.2018г.</b>	<b>18 282,37</b>	<b>Задолженность на 01.01.2018г.</b>	<b>13,01</b>
Расходы за 2017 год		76 552,90	

**Расходы**

Наименование работ по содержанию общего имущества		Период	Сумма затрат, руб.
<b>Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения</b>			
Очистка канализационной сети внутренней		Январь	1 815,00
Слив и наполнение водой системы, ремонт запорной арматуры		Сентябрь	5 497,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>			
Уборка снега и льда с крыши дома		Февраль	3 186,00
Ремонт кровли		Сентябрь	4 969,00
<b>Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества МКД</b>			
Аварийное обслуживание	Содержание круглосуточной бригады слесарей, сварщиков, диспетчеров, снятие показаний общедомовых приборов учета, опломбировка индивидуальных счетчиков	Круглосуточно	8 493,72
Работы по содержанию придомовой территории	Уборка придомовой территории, благоустройство территории (окраска скамеек, выкашивание газонов-август)	5 раз в неделю / по мере необходимости	20 663,42
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2 раза в месяц / по мере необходимости	3 167,93
Вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Ежедневно	5 142,14
Услуги Водоканала	Прием и очистка сточных вод с использованием централизованной системы	По мере необходимости	12 186,60
Управление и эксплуатация жилого фонда	Расчет квартплаты, печать квитанций, обслуживание базы данных, организация работ с населением, подрядными организациями, предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного, технического учета, услуги платежных агентов	Постоянно	11 432,09